

ПРОГРАММА ПЕРВОЙ ПРАКТИЧЕСКОЙ КОНФЕРЕНЦИИ РИЭЛТОРОВ - 2022

День 1. 26 мая 2022 года

Большой зал

8:30-10:00	Регистрация участников Конференции
10:00-11:15	Торжественное открытие ППКР-2022 Приветственное слово Президента НП КР "Мегаполис-Сервис" Власенко Сергея Владимировича Приветственное слово Президента Гильдии риэлторов Московской области Шурыгина Артемия Юрьевича Приветственное слово Заместителя Главы Администрации г.о. Электросталь Лаврова Романа Савельевича Приветственное слово и.о. начальника межмуниципального отдела по г. Электросталь и Ногинскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области Попова Владимира Владимировича Приветственное слово Президента-электа Российской Гильдии Риэлторов Зыряновой Ирины Леонидовны «Как работать в новых реалиях рынка недвижимости» Спикер: Станислав Иванов, руководитель управления по работе с агентами Метра квадратного «Аккредитивы Сбербанка: изменения в 2022 году» Спикер: Алексей Кузнецов, Руководитель направления СБЕР Аккредитивы ПАО Сбербанк
	Церемония награждения лауреатов конкурса «Риэлтор года» и «Звезда Подмосковья»
11:30-13:00	Секция «Современные технологии в риэлторском бизнесе» Ведущий: Олеся Рудакова «Где и как найти эксклюзивного продавца» Спикер: Олеся Рудакова, генеральный директор АН «Оранж» г. Щёлково, вице-президент НП "КР "Мегаполис-Сервис", вице-президент ГРМО «Сделок много, а платформа одна: риэлтор и действительно удобные сервисы» Спикер: Станислав Иванов, руководитель управления по работе с агентами Метра квадратного «Дивергентная Технология» - это товарный знак» Спикер: Вероника Буняева, Руководитель Федерального Маркетингового Агентства Недвижимости «Дивергент-Центр», Разработчик «Дивергентной Технологии оценки, продажи, подбора жилой недвижимости» «Как проводить сделки безопасно и получать за это вознаграждение» Спикер: Алексей Кузнецов, Руководитель направления СБЕР Аккредитивы ПАО Сбербанк
13:00-14:00	Обед
14:00-19:00	«Технология заключения эксклюзивного договора в новых реалиях. От звонка

до подписи клиента»

Спикер: Яна Гусева, Челябинск, Бизнес-тренер руководитель комитета качества профессиональных компетенций при ФРПК ТПП РФ

«Страховые случаи: причины судебных процессов по ипотечному страхованию»

Спикер: Ольга Боровикова, Начальник отдела методологии и андеррайтинга страхования ипотеки АльфаСтрахование

«Тренды рынка недвижимости»

Спикер: Ксения Кузнецова, Коммерческий директор компании Этажи Москва

«Инструменты продвижения для риелторов: как получить максимум в текущей ситуации»

Спикер: Саркис Ирицян, Руководитель группы развития центрального региона ЦИАН ГРУПП; Анна Адаменко, Руководитель группы продаж E2E, Москва

«Триггеры в работе агента: как умело использовать и увеличивать продажи»

Спикер: Ангелина Камнева, Член Российской Гильдии Риэлторов и Гильдии Риэлторов по Московской области

«IT-ипотека, Семейная ипотека - новые возможности»

Спикер: Баранова Ирина, Руководитель направления по работе с партнерами, АКБ "Абсолют Банк" (ПАО)

«Личный бренд»

Спикер: Роман Красников, Генеральный директор АН "Верона" г. Ногинск

«Ипотечное кредитование в современных реалиях»

Спикер: Антон Котиков, директор Отдела развития ипотечного бизнеса Банка ВТБ

«Преимущества ВКонтакте для риэлтора - как получать заявки каждый день»

Спикер: Галина Аптулина, Руководитель Учебного центра от Ульяновской Гильдии Риэлторов

«Почему риелтор должен определять налоговые и юридические риски сделки?»

Спикер: Ольга Терентьева, Практик в сделках с недвижимостью, автор образовательных курсов для риелторов г. Москва

«Как покупатели принимают решения?»

Спикер: Мурат Тургунов, Эксперт по управлению продажами г. Москва

«Стабильность сердечных продаж»

Спикер: Марина Шишкина, Заместитель генерального директора по правовым вопросам ООО "Авангард" г. Жуковский



**АЛЬФА
СТРАХОВАНИЕ**
СЕРВИС БУДУЩЕГО В НАСТОЯЩЕМ



Станьте страховым партнером АльфаСтрахование и увеличивайте свой доход

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше:
ipoteka-MO@alfastrah.ru, 8 495 741 04 61 (доб. 742068)

АО «АльфаСтрахование». Лицензия СИ №2239 от 13.11.2017. alfastrah.ru

Белый зал

11:30-13:00 Секция «Развитие риелторского бизнеса в условиях неопределенности»
Ведущий: Артемий Шурыгин

«Видеомаркетинг недвижимости. Как сделать продающую видео-презентацию объекта: квартиры, дома, земельного участка и ЖК. Воронка видеомаркетинга рынка»

Спикер: Логинов Игорь, Москва, Автор курса Риелтор-Видеомаркетер

«Сельская ипотека и развитие ИЖС»

Спикер: Илья Голофаев, Заместитель начальника отдела по развитию партнерского канала продаж РФ АО «Россельхозбанк»

«Год трансформации и роста, или стагнации и ухода с рынка»

Спикер: Сергей Власенко, Электросталь, президент НП «Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис», почётный член ГРМО, вице-президент ГРМО

«Эффективная продажа новостроек: инструменты и технологии»

Спикер: Анна Гутник, Dombook

13:00-14:00 Обед

14:00-19:00 **«Зачем быть частью профессионального сообщества: опыт использования выгод и преимуществ членства в Гильдии риэлторов Московской области»**

Спикер: Артемий Шурыгин, руководитель сети офисов АН "Градомир" (Московская область), президент Гильдии риэлторов Московской области

«Как сократить время подготовки документов по сделке в 10 раз? Комбинатор - система формирования документов на основе умных шаблонов»

Спикер: Андрей Ульянов, Руководитель проекта Kombinator.pro - система для быстрого создания документов на основе умных шаблонов

«Работа риэлтора с клиентами на рынке высоких ставок. База как актив»

Спикер: Игорь Жигунов, заместитель генерального директора "Национальная Фабрика Ипотеки" (Ипотека 24)

«Как открыть АН в кризис и не утонуть?»

Спикер: Алексей Груздев, Санкт-Петербург, Руководитель АН BRIDGE ESTATE

«Ипотечные платформы и цифровизация в изменившемся мире. Какие изменения нас ждут в текущем году?»

Спикер: Роман Корников, Генеральный директор Цифрового банковского справочника Banki.shop

«Современные инструменты создания и управления командой»

Спикер: Татьяна Рачкова, Московская область, Руководитель группы компаний «ТСН Недвижимость»

«IPROFI CRM: Цифровая платформа агентства недвижимости, которая вам нужна»

Спикер: Роман Лазарев, Москва, руководитель разработки IPROFI CRM

«Как выстроить коммуникации, чтобы довести стажёра до денег»

Спикер: Галина Минаева, Бизнес-тренер по продажам, руководитель агентства недвижимости

«Новые ипотечные программы: Строительство жилого дома, Коммерческая недвижимость, Своя земля»

Спикер: Иванова Вероника, Начальник Отдела ипотечного кредитования «ПримСоцБанк»

«Эмоциональный интеллект лидера в современных реалиях»

Спикер: Ангелина Шам, Москва, Бизнес-психолог, PhD, Международный тренер

«Современный банк на рынке недвижимости»

Спикер: Коноплин Илья, Руководитель направления по работе с партнерами по Москве и Московской области Дирекция по развитию ипотечного кредитования АО "Альфа-Банк"

«Лидер - спикер как высшая форма эволюции материи»

Спикер: Асад Багиров, Москва, Спикер-наставник в Ассоциации Спикеров СНГ #CISSA Радислава Гандапаса

«Недвижимость в Турции для отдыха, жизни и инвестиций»

Спикер: Юсифова Ольга, Генеральный директор, Международное агентство недвижимости и юридических услуг Золотые Ворота Golden Gate, Москва Россия - Алания Турция

«Бренд агентства или личный бренд руководителя. Все плюсы и минусы стратегий. Кейсы рынка»

Спикер: Марианна Белькова, Эксперт Торгово-промышленной палаты РФ, Бизнес-тренер, наставник риэлторов блогеров, экс руководитель ипотечного управления СА АИЖК Бикор

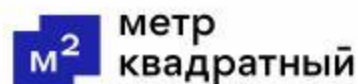
«Центр межрегиональных сделок – большая ниша рынка недвижимости»

Спикер: Роман Мурадян, Москва, Управляющий директор офиса «МИЭЛЬ На Киевской»

ОРГАНИЗАТОРЫ



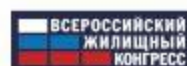
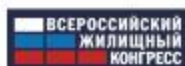
СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПАРТНЁРЫ



СПОНСОРЫ



ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЁРЫ



ХЕШТЕГ СОБЫТИЯ: #ППКР2022

День 2. 27 мая 2022 года

Большой зал

8:30-10:00	Регистрация участников Конференции
9:45-10:00	Розыгрыш призов ППКР-2022
10:00-13:00	Мастер-классы Мастер-класс « Автоворонка для риэлтора: как получать горячих клиентов и увеличить эффективность в 2 раза » Спикер: Галина Апулина, Руководитель Учебного центра от Ульяновской Гильдии Риэлторов Мастер-класс « Новая классификация покупателей жилой недвижимости через эргономику и функционал объекта » Спикер: Вероника Буняева, Руководитель Федерального Маркетингового Агентства Недвижимости «Дивергент-Центр», Разработчик «Дивергентной Технологии оценки, продажи, подбора жилой недвижимости» Мастер-класс « Агенты. Как сохранять позицию победителя и позитивный настрой на сложном рынке. Техники преодоления разочарования и подавленности. От паники к новым возможностям » Спикер: Алексей Осипенко, тренер, который Зажигает! г. Долгопрудный
13:00-14:00	Обед
14:00-18:00	Мастер-класс « Разбор рабочих скриптов и техник в холодных звонках. Фишки и лайфхаки » Спикер: Вадим Орехов, Тренер по продажам г. Москва Мастер-класс « 4 типа клиентов в недвижимости и 4 типа продающих рекламных объявлений » или « о чем заплачет маркетолог, увидев ваше объявление? Почему реклама в недвижимости перестала работать? » Спикер: Елена Мельниченко, управляющий партнер Real Estate Group, руководитель Ассоциации консультантов "Витамины для бизнеса" Мастер-класс « Продажа риэлт-услуг в ситуации нехватки собственников и покупателей. 4 Языка Потребностей Клиента » Спикер: Артем Завадский, Бизнес-тренер и Бизнес-Консультант, руководитель тренинговой компании SmartConsult г. Москва Мастер-класс « Слепые зоны тайм-менеджмента » Спикер: Евгений Фолькерт, бизнес-тренер, независимый финансовый советник г. Москва Мастер-класс « Как работать с продавцом на рынке покупателя » Спикер: Олеся Тимофеева, Генеральный директор АН «Успех-недвижимость», Орехово-Зуево



Сделка онлайн — это быстрый и удобный способ купить недвижимость без ипотеки на вторичном рынке

- любой тип недвижимости с кадастровым номером
- любые виды сделок без ипотеки
- безопасные расчёты и электронная регистрация

оформить сделку:



Белый зал

10:00-13:00 **Управленческая секция**

Ведущий: Елена Мельниченко и Александр Шуранов

«3 важных навыка агента»

Спикер: Олег Свиридов, Управляющий партнёр компании REOB г.

Москва/Домодедово

«Модель развития позитивного агентства»

Спикер: Роман Красников, Руководитель АН «Верона» г. Ногинск

«Телеграмм для руководителя агентства недвижимости. Что выбрать, кому и как вести и как монетизировать подписчиков в сделки»

Спикер: Елена Мельниченко, управляющий партнер Real Estate Group

«2в1. Как и что делегировать брокеру, чтобы совмещать управление и собственные сделки, при этом быть лидером, а не конкурентом своему сотруднику!»

Спикер: Рудакова Олеся, вице-президент НП "КР "Мегаполис-Сервис", вице-президент ГРМО

«Точки роста АН. Готовая стратегия для вашего бизнеса»

Спикер: Олеся Тимофеева, Генеральный директор АН «Успех-недвижимость», Орехово-Зуево

«Управление производительностью: как повысить эффективность работы специалиста в недвижимости»

Спикер: Ксения Кузнецова, Директор офиса "Юг" компании "Этажи" г. Москва

«Инвестиционная привлекательность Крыма»

Спикер: Регина Дудкина, руководитель отдела продаж Крымские дачи

13:00-14:00 Обед

14:00-18:00 **«Адаптация молодежи в устоявшемся коллективе»**

Спикер: Оксана Большухина, Руководитель АН "Спутник" г. Москва

«Агент VS Руководитель. Как выбрать свой стиль управления»

Спикер: Александр Шуранов, президент Подольской Гильдии Риэлторов, генеральный директор АН «Камелот»

«Наставничество в работе руководителя. Как поддерживать и вдохновлять агентов в сложные времена»

Спикер: Алексей Осипенко, тренер, который Зажигает! г. Долгопрудный

«Налоговые ловушки в сфере недвижимости (новые нормы в налогообложении)»

Спикер: Айна Зайцева, Аккредитованный налоговый консультант г. Москва

«Инструкция для РОПа по разбору портфеля агента»

Спикер: Вадим Орехов, Тренер по продажам г. Москва

«Сколько можно заработать на выкупе муниципальных квартир?»

Спикер: Артемьева Надежда, Независимый эксперт, сертифицированный брокер

«Социальные сети риэлтора. Как продавать через свой личный бренд»

Спикер: Екатерина Стабровская, Маркетолог в сфере недвижимости г. Москва

«Переговоры для ТОПов»

Спикер: Константин Смирнов, Бизнес-тренер, эксперт по сложным переговорам и продажам

«4 Стиля Управления в ситуации неопределенности. Как удержать сотрудников?»

Спикер: Артем Завадский, Бизнес-тренер и Бизнес-Консультант



Аккредитивы Сбербанка

Безопасные расчёты в сделках
с недвижимостью



Малый зал

10:00-18:00 **Риэлторские игры**

Ведущие: Вячеслав Егоров, Вячеслав Горюнов